

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Nadležan trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj spisa: **St-355/2020**
Stečajni dužnik: **BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju,**
Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 21.8.2022. (O-18)

1. Tijek stečajnog postupka

Stečajni upravitelj je u prethodnom izvješću detaljno opisao tijek događaja u ovom stečajnom postupku, te u nastavku iznosi pregled zbivanja:

1. u predmetu P-420/2022, TS Split, je odgođeno ročište zakazano za 9.3.2023., na zahtjev obiju strana, radi mogućnosti mirnog rješenja spora,
2. predmet P-443/2022 je okončan presudom VTS 47. Pž-3241/2022-2 kojom je potvrđeno osporavanje tražbine Prijavitelja,
3. u predmetu P-1193/2022, OS Split, je Sud naložio vještaku Jeri Brkanu da se pismeno očituje na prigovore tužitelja (stečajnog dužnika) na njegovo vještvo, no g Brkan je Sud podneskom obavijestio da više nije vještak i da ostaje kod navoda iz svog vještva (*Prilog 1*). Sud je na ročištu 25.1.2023. odredio novog vještaka u ovoj pravnoj stvari, Anisiju Bešlić iz Jut doo.,
4. upis brisanja uknjižbe založnog prava temeljem Ugovora, br. Z-26953/2021 od 7.7.2021. do dana pisanja ovog izvješća nije provedeno,

Nakon što je također u prethodnom izvješću detaljno opisao zatečeni odnos sa HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. iz Zagreba, OIB 39901919995 (dalje: HŽi), stečajni upravitelj je u proteklom razdoblju više puta telefonski kontaktirao HŽi, no pomaka u rješavanju situacije nema.

Stečajni upravitelj je na portalu Sudačka mreža objavio poziv za podnošenje ponuda za kupnju pokretnina i u ostavljenom roku nije primio ni jednu ponudu, te će ponoviti oglašavanje poziva.

2. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se sastoji od ulaganja na tuđoj imovini, nekretnina (poljoprivredno zemljište, poslovne zgrade trgovine i administracije), pokretnina za koje nema interesa i potraživanja.

Stečajni dužnik nema novčanih sredstava na IBANu.

Prednik stečajnog dužnika je uložio sredstva u metalnu konstrukciju na tuđoj imovini, prije više od 15 godina, pa su prilikom micanja iste moguća značajna oštećenja.

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Nekretnine se sastoje od:

a) poljoprivrednog zemljišta, 3. suvlasnički dio (802/3420) nekretnine ZEM 5569/1, zkul 16595, ZKO Split, OS Split, upisan kao oranica (dalje: 3sd), a u teretovnici su izvršeni slijedeći upisi:

1. Z-2006/2011 od 18.2.2011. godine i
2. Z-26953/2021 od 7.7.2021. godine.

Napomena: Stečajni postupak je otvoren 20.5.2021. godine, a dokumentacija za provedbu upisa Z-26953/2021 je zaprimljena i provedena u ZKO Split 7.7.2021. godine. Stečajni upravitelj je uputio ZKO Split 2 podneska, 4.11.2021. i 2.7.2022. godine, kojima je predložio upis brisanja Z-26953/2021.

b) poslovne zgrade trgovine i administracije se sastoje od:

1. 5. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/6, zkul 16957, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 5sd) i
2. 4. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/8, zkul 16959, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 4sd).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-43279/2018 od 21.11.2018. godine, prijenos prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (dalje: Fiducijarno pravo).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-10368/2019 od 20.3.2019. godine, uknjižba, založno pravo (dalje: Založno pravo) temeljem Ugovora iz t. I ovog izvješća.

U teretovnici 5sd i 4sd je 7.7.2021. godine zaprimljen Z-26953/2021, zabilježba, sporedni uložak, što je zaprimljeno u ZKO Split nakon otvaranja stečajnog postupka 20.5.2021. godine. Stečajni upravitelj je uputio ZKO Split 2 podneska, 4.11.2021. i 2.7.2022. godine, kojima je predložio upis brisanja Z-26953/2021.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj je angažirao sudskog procjenitelja radi procjene navedenih nekretnina, koji do dana pisanja ovog izvješća nije dostavio procjene.

Pokretnine

Pokretnine se sastoje od opreme i postrojenja za koje nitko nije pokazao interes, a u naravi se radi o klima uređajima u kvaru, računalnom programu, oštećenim kliznim stijenama, limenom pokrovu koji se nalazi na objektu gdje je obavljana djelatnost, zatim razni rashodovani alat, kompresor u kvaru i ostala oprema.

Potraživanja

Stečajni upravitelj je uputio pozive za plaćanje dužnicima stečajnog dužnika, no do dana pisanja ovog izvješća nije naplaćeno ni jedno potraživanje s ovog osnova.

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

3. Planirane radnje stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj je uputio poziv procjenitelju da dostavi procjenu nekretnina, nakon čega će predložiti Sudu daljnja postupanja.

U sudskim postupcima koji koče provedbu unovčenja će stečajni upravitelj predložiti ubrzavanje poduzimanja radnji, a sve u cilju rješavanja sporova da bi se unovčila stečajna masa.

Situacija sa HŽi je zahtjevna i stečajni upravitelj je u stalnoj komunikaciji sa predstavnicima HŽi radi postizanja dogovora o načinu rješenja međusobnog odnosa.

BENKO AKUMULATORI doo u stečaju Split
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

JERE BRKAN, dipl. oec.
Ex. Stalni sudski vještak
za računovodstvo i financije
Split
Split, 14. prosinca 2022. g.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
- primljeno -
neposredno - poštom

15. 12. 2022

obično-preporučeno na pošti
dana 15. 12. 2022. u primljeno
priloženo

P-4174/17

P-1193/22

16.12. - u pri
120

Prilog 1

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Ex vojarna Sv. Križ, Dračevac

Tužitelj: BENKO AKUMULATORI d.o.o., Split, Hercegovačka 57, Split
Tuženik: VLADIMIR PROLOŠČIĆ. Aljinovićeva 103, Žrnovnica

Predmet: Očitovanje na prigovore iz podneska tužitelja

Dopisom Općinskog suda u Splitu, poslovni broj: P-1193/2022 od 30.11.2022. godine, koji sam primio 7.12.2022. godine, traži se da se očitujem na prigovore tužitelja iz podneska od 19.1.2021. godine.

Rješenje o imenovanju stalnim sudskim vještakom isteklo mi je 31.12.2020. godine. S obzirom na godine starost, nisam se prijavio za novo imenovanje tako da od 1.1.2021. godine nisam sudski vještak.

Budući da više nisam sudski vještak, ne mogu sudjelovati u vještačenjima. Napominjem da sam dok sam bio vještak vršio dopune nalaza i mišljenja i drugih sudskih vještaka.

Što se tiče mogeg nalaza i mišljenja u ovom predmetu od 22. travnja 2020. godine u cijelosti ostajem kod istog, a iz njega se vidi da je tuženik vršio uplate tužitelju i uplate po kreditu umjesto tužitelja..

Iz vještačenja je vidljivo da je Obrt „Prološćić“ vl. Vladimir Prološćić u korist tužitelja dao pozajmicu u iznosu od 70.000,00 kuna a uplaćenu na račun tužitelja kod Credo banke od 27.10.2004. do 8.11.2004., i 7.000,00 kuna uplaćeno u korist računa tužitelja kod Adiko banke, što je uplaćeno 30.12.2008. godine.

Pored navedenih pozajmica obrt „Prološćić“ je kao jamac platac (umjesto tužitelja) do 28.6.2010. godine uplatio 69.914,30 kuna po osnovu kredita koji je Hypo Alpe-Adria –Bank odobrila tužitelju, a od 25.1.2011, do 25.2.2011. uplatio je iznos od 120.506,14 ili sveukupno 190.420,44 kuna.

Ukupne uplate obrta „Prološćić“ iznosile su po osnovu pozajmica i otplate zajma za kredit odobren tužitelju iznos od 267.420,44 kuna.

S poštovanjem

